



UNITED NATIONS  
INDUSTRIAL DEVELOPMENT ORGANIZATION



**GEIPP**

GLOBAL ECO-INDUSTRIAL PARKS PROGRAMME



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Swiss Confederation

Federal Department of Economic Affairs,  
Education and Research EAER  
State Secretariat for Economic Affairs SECO



# Проект національного стандарту України ДСТУ Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання.

# Правова рамка та джерела інформації

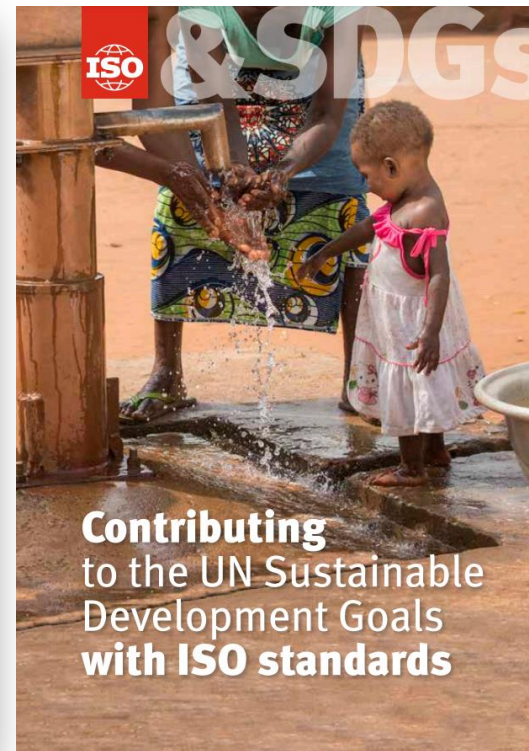


Міжнародні рамкові положення  
про еко-індустріальні парки

Закон України  
«Про індустріальні парки»

Закон України  
«Про стандартизацію»

Указ Президента України  
«Про Цілі сталого розвитку  
України на період до 2030 року»



# ТК 82 «Охорона довкілля»

## Стандарт

- нормативний документ, заснований на консенсусі, прийнятий визнаним органом;
- встановлює для загального використання правила, настанови або характеристики щодо діяльності чи її результатів;
- спрямований на досягнення оптимального ступеня впорядкованості в певній сфері;
- інструмент реалізації державної політики та законодавства.

Технічні комітети стандартизації які створюються національним органом стандартизації є суб'єктом стандартизації.

ТК 82 – 51 член ТК з яких 9 ЦОВВ, 19 НДІ, ВНЗ, 4 НК, 4 ДП, 15 експертів.

## Сфера стандартизації ТК 82 відповідно до Положення та НК 004:2020

- 13.020.01 Довкілля та захист довкілля взагалі
- 13.020.10 Екологічне керування/управління
- 13.020.20 Економіка довкілля
- 13.020.30 Оцінювання впливу на довкілля
- 13.020.50 Екологічне маркування
- 13.020.60 Життєвий цикл продукції
- 13.030 Відходи
- 13.040.20 Атмосфера довкілля
- 13.040.40 Викиди стаціонарних джерел та інші

# Організація розроблення прДСТУ

## TK 82:

- схвалена розробка ДСТУ Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання;
- тема включена до Програми робіт з національної стандартизації на 2024 рік за номером **0746-2024**;
- сформована РГ ТК 82 з розроблення прДСТУ;
- розроблені технічне завдання, проєкт першої редакції ДСТУ та пояснювальна записка до неї;
- перша редакція ДСТУ узгоджена з експертами проєкту GEIPP – UNIDO та з ТК 82 шляхом дистанційного голосування (зі змінами).

МІНЕКОНОМІКИ  
НАЦІОНАЛЬНИЙ ОРГАН СТАНДАРТИЗАЦІЇ  
ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ  
І НАВЧАЛЬНИЙ ЦЕНТР ПРОБЛЕМ СТАНДАРТИЗАЦІЇ, СЕРТИФІКАЦІЇ  
ТА ЯКОСТІ»  
(ДП «УкрНДНЦ»)  
вул. Свєтослава, 2, м. Київ, 01115, код ЄДРПОУ 3295752; www.ukn.gov.ua;  
e-mail: ukndnc@ukn.gov.ua

від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

ДП «УкрНДНЦ»  
Вих. № 1-10/2.1.4-10/568 від 27.05.2024

Голові ТК 82 «Охорона довкілля»  
Олександр БОНДАРЬ  
tc82.environmental@gmail.com  
Всеукраїнська громадська організація  
«ЖИВА ПЛАНЕТА»  
Сайт: info@livingplanet.org.ua


Про включення пропозицій  
до Програми-2024

Державне підприємство «Український науково-дослідний і навчальний центр проблем стандартизації, сертифікації та якості» (далі — ДП «УкрНДНЦ») розглянуло лист ТК 82 «Охорона довкілля» від 20.05.2024 № 147/1 щодо пропозицій до Програми робіт з національної стандартизації на 2024 рік та повідомляє.

Пунктом 1 розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення державного підприємства, яке виконує функції національного органу стандартизації» від 26 листопада 2014 р. № 1163 визначено, що ДП «УкрНДНЦ» виконує функції національного органу стандартизації (далі — НОС).

Відповідно до статті 18 Закону України «Про стандартизацію» НОС повідомляє про включення пропозицій до проєкту Додатка 1 до Програми робіт з національної стандартизації на 2024 рік та надає інформацію стосовно кола відповідних тем:

0745-2024 Настанова щодо забезпечення енергетичної ефективності та раціонального використання природних ресурсів засобів тимчасового розміщення.  
Розроблення національного НД;  
0746-2024 Екоіндустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання.  
Розроблення національного НД.

В. о. генерального директора  Наталія ОЛІЙНИК

Телефон: (050) 415-30-41  
Відділ 1.4. Контактний центр: 050 415 30 41

12.11.2024

ДСТУ 4855 «Продукція безалкогольної промисловості. Методи визначення сухих речовин». (номер теми – 0266-2024) ▼

ДСТУ «Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання» (номер теми – 0746-2024). ^

1 Позначення та назва проекту національного стандарту, номер теми відповідно до Програми робіт з національної стандартизації на 2024 рік ДСТУ «Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання» (номер теми – 0746-2024). Національний стандарт розроблено вперше.

2 Усі відхилення проекту національного стандарту від відповідного міжнародного/регіонального стандарту Відповідного міжнародного чи регіонального стандарту немає.

3 Адреса та строк подання коментарів усіма заінтересованими сторонами Адреса подання коментарів: ДП «УкрНДНЦ», тел. +38(044) 333-71-62; електронна адреса: [ukrndnc@uas.org.ua](mailto:ukrndnc@uas.org.ua) Строк подання коментарів – 60 календарних днів з дня оприлюднення повідомлення.

4 Інформація про спосіб отримання проекту національного стандарту Проект національного стандарту в електронному вигляді можна отримати за електронною адресою: [ukrndnc@uas.org.ua](mailto:ukrndnc@uas.org.ua).

Відповідальний за розробку та супровід до прийняття прДСТУ є національний технічний комітет стандартизації ТК 82 «Охорона довкілля». Виконавцем розробки за результатами конкурсного відбору визначено ВГО «Жива планета».

**Проект першої редакції** прДСТУ Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання.

**Пояснювальна записка** до першої редакції прДСТУ Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання.

до 11.01.2025 триватиме обговорення першої редакції прДСТУ Еко-індустріальні парки. Критерії сталості та метод оцінювання.

**Форма для надання коментарів згідно з ДСТУ 1.2:2024 [завантажити](#).**

Відповідно до нової редакції ДСТУ 1.2:2024 Національна стандартизація. Правила проведення робіт з національної стандартизації (діє з 01.09.2024 коментарі до проєкту стандарту надаються на обидві електронні адреси:

1. Національного органу стандартизації ДП УкрНДНЦ  
[ukrndnc@uas.org.ua](mailto:ukrndnc@uas.org.ua)
2. Технічного комітету стандартизації ТК 82 «Охорона довкілля»  
[tc82.environmental@gmail.com](mailto:tc82.environmental@gmail.com)

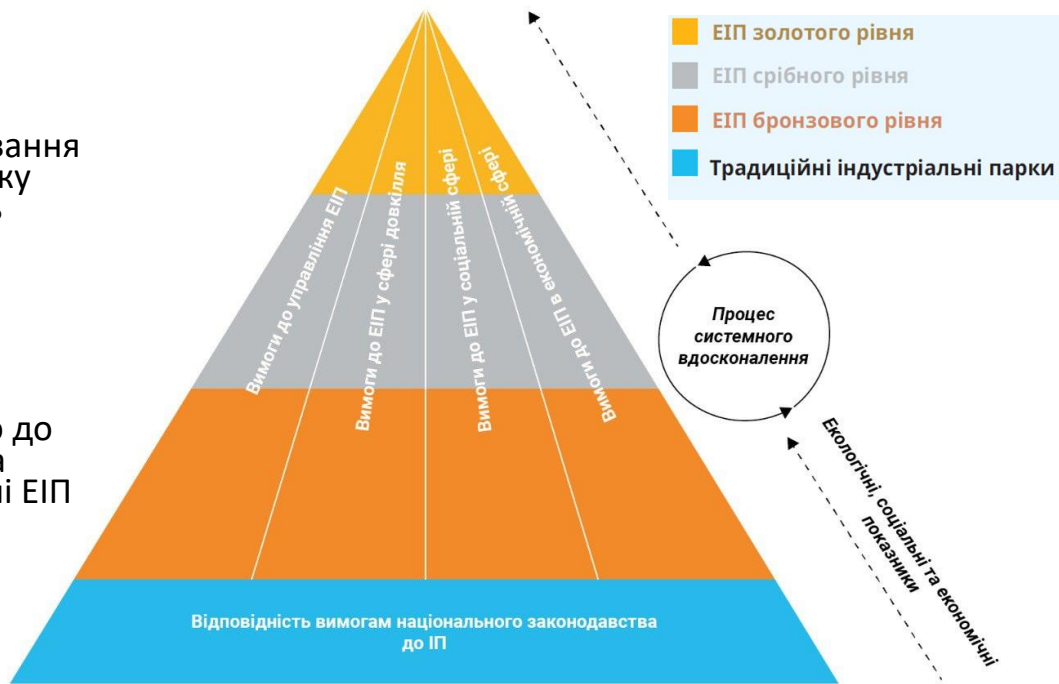


# ДСТУ ЕІП – КРИТЕРІЇ ТА МЕТОДИ ОЦІНЮВАННЯ

## Цей стандарт установлює

- основні та додаткові вимоги до оцінювання керуючої компанії індустріального парку згідно з показниками, які відповідають основним цілям сталого розвитку;
- метод рейтингового оцінювання ЕІП

Вимоги поширюються на ІП, які відповідно до Стратегії розвитку індустріальних парків на 2023-2030 роки можуть відповідати моделі ЕІП та поліпшувати економічні, екологічні та соціальні показники діяльності.



Міжнародні рамкові положення про еко-індустріальні парки

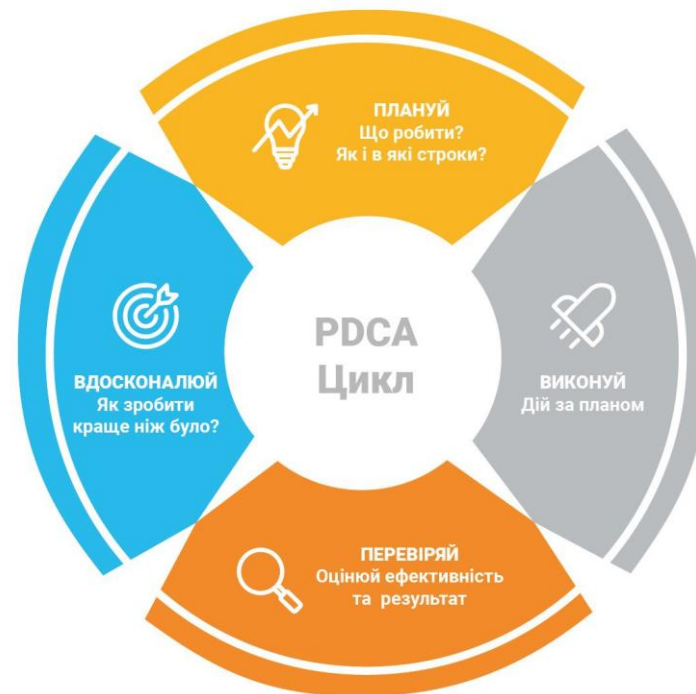


# ДСТУ ЕІП – КРИТЕРІЇ ТА МЕТОДИ ОЦІНЮВАННЯ

## Вимоги до класів відповідності

«золотий», «срібний» та «бронзовий» відповідають міжнародним рекомендаціям для ЕІП, застосування яких спрямовано на заохочення ЕІП до постійного вдосконалення і поступового досягнення відповідності усім вимогам, визначеним цим стандартом та досягнення найвищого класу відповідності.

Вимоги посиляються на **міжнародні стандарти** систем управління якістю, енергетичною ефективністю, екологічного управління, управління ризиками, охороною здоров'я та безпекою праці та інші.



## ДСТУ ЕІП – РЕЙТИНГОВЕ ОЦІНЮВАННЯ

Бали, отримані за відповідність додатковим вимогам	Рейтингова оцінка	Клас ЕІП
від 11 до 25 балів	Відмінно	Золотий
від 0 до 10 балів	Добре	Срібний
Відповідність основним вимогам	Задовільно	Бронзовий

Вказана кількість балів повинна бути набрана за відповідність додатковим вимогам, визначених розділами 6 – 9 цього стандарту

## ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

**Вимоги до управління** ЕІП спрямовані на забезпечення надання послуг з управління ЕІП, налагодження системи моніторингу та керування ризиками з метою досягнення відповідного ступеню ефективності на шляху до сталого розвитку.

Відповідність основним вимогам дозволить встановити приналежність парку до підходу ЕІП.

Відповідність додатковим вимогам за бальною системою дозволить встановити рівень сталості ЕІП та його потенціал щодо подальшого поліпшення на шляху до сталого розвитку.

### **Основні та додаткові вимоги до:**

- Керуючої компанії та її повноважень
- Управління майном, обслуговування спільної інфраструктури, надання послуг учасникам ЕІП
- Моніторингу результатів діяльності та ризиків
- Інформації про дотримання вимог законодавства та технічної документації
- Планування та проектування ЕІП

# ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

## 6.1.1 Керуюча компанія

Ініціатор створення ЕІП повинен визначити суб'єкта управління ЕІП для здійснення планування, забезпечення операційної діяльності, управління та моніторингу

### Верифікація:

Підтвердна документація стосовно призначення суб'єкта управління ЕІП та його повноважень

## 6.2.1 Повноваження керуючої компанії (дод., 10 балів)

Учасники ЕІП повинні:

- а) схвалити керівні документи ЕІП;
- б) приєднатися до колективного договору ЕІП;
- в) укласти договори з суб'єктом управління ЕІП, відповідно до яких суб'єкт управління ЕІП отримує можливість виконувати свої обов'язки та завдання.

### Верифікація:

Перелік учасників ЕІП

Підтвердна документація стосовно схвалення всіма учасниками ЕІП керівних документів ЕІП та приєднання до колективного договору

Договори між суб'єктом управління ЕІП та учасниками ЕІП

Бал

10

## ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

### 6.1.2 Управління майном, обслуговування спільної інфраструктури, надання послуг учасникам ЕІП

Керуюча компанія (або інший визначений суб'єкт управління) повинна здійснювати управління та обслуговування нерухомого майна ЕІП та загальної інфраструктури, а також надавати комунальні послуги учасникам ЕІП відповідно до умов договорів.

Керуюча компанія (або інший визначений суб'єкт управління) повинна здійснювати:

- а) управління нерухомістю, включно з розподілом або перерозподілом земельних ділянок, забудовою, моніторингом землекористування тощо;
- б) обслуговування інженерних мереж, об'єктів оброблення стічних вод (зокрема для рекуперації та перерозподілу енергії), доріг, підтримання систем безпеки (зокрема інформаційної), забезпечення можливості реагування на надзвичайні ситуації;

- в) моніторинг і консультування в екологічній сфері;
  - г) загальне архітектурно-ландшафтне проєктування, облаштування буферної зони, вуличне освітлення, відеоспостереження, прибирання вулиць;
  - д) надання організаційних послуг учасникам ЕІП та сприяння налагодженню взаємодії між ними (налагодження зв'язків, виявлення можливостей для співпраці та навчання тощо);
  - е) взаємодію із заінтересованими сторонами ЕІП та представниками бізнесу;
  - ж) популяризацію ЕІП в засобах масової інформації та забезпечення участі громадськості.
- Примітка. Перелік зазначених повноважень керуючої компанії не обмежується вказаним списком.

#### Верифікація:

Підтвердна документація стосовно поповноважень суб'єкта управління ЕІП та його повноважень

## ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

### 6.2.2 Управління майном та забезпечення спільної інфраструктури (дод., до 15 балів)

Рівень задоволеності учасників ЕІП послугами суб'єкта управління ЕІП та загальною інфраструктурою ЕІП має досягати не менш ніж 75 % задоволених учасників ЕІП.

Верифікація:	Бал
Результати оцінки задоволеності учасників ЕІП стосовно послуг суб'єкта управління ЕІП та загальної інфраструктури, які засвідчують частку задоволених учасників ЕІП послугами та загальною інфраструктурою, %:	
понад 75 до 85 включ.	10
понад 85	15

## ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

### 6.3.1 Моніторинг результатів діяльності та ризиків

6.3.1.1 Керуюча компанія повинна створити та підтримувати функціонування системи моніторингу виконання екологічних, соціальних та економічних показників діяльності ЕІП, а також управління основними факторами ризику для ЕІП.

Керуюча компанія повинна щорічно звітувати про:

а) досягнення екологічних, соціальних та економічних показників діяльності ЕІП;  
б) критичні фактори ризику та відповідні методи реагування, принаймні щодо:

1) ризику витоку/виділення небезпечних твердих, рідких та газоподібних речовин під час транспортування та утилізації, та у разі пожежної небезпеки;

2) ризиків виникнення стихійного лиха;

3) екологічних показників діяльності;

4) соціальних показників діяльності;

5) економічних показників діяльності;

б) основних заходів управління ризиками

на рівні ЕІП;

в) у межах делегованих повноважень щодо моніторингу та попереднього схвалення питань в екологічній сфері;

г) діяльність підрозділу екологічного контролю із системою екстреного реагування на екологічні та інші небезпеки.

## ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

6.3.1.2 Керуюча компанія повинна розробити та підтримувати в актуальному стані план дій з адаптації до зміни клімату, який потрібно оновлювати один раз на п'ять років.

Керуюча компанія повинна визначити та врахувати усі потреби в адаптації інфраструктури та інженерних мереж для захисту ЕІП від ризиків зміни клімату та можливих збитків.

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати плани заходів для забезпечення безперебійного функціонування критичних об'єктів інфраструктури (станцій очищення стічних вод, електростанцій, переробних потужностей тощо), що можуть бути використані у випадку надзвичайної ситуації.

### Верифікація:

- Опис системи моніторингу виконання екологічних, соціальних та економічних показників діяльності ЕІП, а також управління основними факторами ризику для ЕІП;
- Щорічні звіти керуючої компанії;
- План дій з адаптації до зміни клімату;
- Результати визначення та врахування усіх потреби в адаптації інфраструктури та інженерних мереж для захисту парку від ризиків зміни клімату та можливих збитків;
- Плани заходів керуючої компанії та учасників ЕІП для забезпечення безперебійного функціонування критичних об'єктів інфраструктури, що можуть бути використані у випадку надзвичайної ситуації.



# ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

## 6.3.2 Оцінка кліматичних ризиків

Керуюча компанія повинна проводити збирання, оцінювання та аналізування інформації про кліматичні ризики, що існують в регіоні розташування ЕІП.

### Верифікація:

Записи щодо збору, оцінки та аналіз інформації про кліматичні ризики, що існують в регіоні розташування парку

## 6.3.3 Інформація про дотримання вимог законодавства та технічної документації

Керуюча компанія повинна мати систему забезпечення дотримання вимог законодавства та технічної документації, застосовних до ЕІП.

Керуюча компанія повинна вимагати від учасників ЕІП виконання вимог законодавства та технічної документації, застосовних до ЕІП, та збирати інформацію щодо дотримання ними відповідних вимог.

### Верифікація:

- Опис системи забезпечення дотримання вимог законодавства та технічної документації, застосовних до ЕІП
- Записи щодо дотримання учасниками ЕІП вимог законодавства та технічної документації, застосовних до ЕІП

# ДСТУ ЕІП – УПРАВЛІННЯ

## 6.4 Планування та проєктування ЕІП

### 6.4.1 Генеральний план

Керуюча компанія або інший суб'єкт управління повинні використовувати у процесах планування та операційної діяльності генеральний план або аналогічний документ, розроблений на стадії проєктування ЕІП.

Генеральний план або аналогічний документ, розроблений на стадії проєктування ЕІП, повинен враховувати:

- а) результати аналізу ризиків;
- б) забезпечення ефективності інфраструктури в ЕІП та на прилеглих територіях, інженерних та транспортних мереж;

- в) екологічні та соціальні питання;
- г) облаштування буферної зони навколо ЕІП;
- д) безпечне розміщення небезпечних промислових об'єктів та спільного розміщення підприємств, які мають потенціал синергії тощо;
- е) вимоги цього стандарту.

Генеральний план або аналогічний документ, розроблений на стадії проєктування ЕІП, треба періодично переглядати (принаймні один раз на п'ять років) та, за необхідності, оновлювати.

#### Верифікація:

Генеральний план або аналогічний документ, розроблений на стадії проєктування ЕІП

## ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

Вимоги до ЕІП в **соціальній сфері** спрямовані на впровадження ефективної системи соціального управління та моніторингу, забезпечення безпеки та задоволення потреб громади та працівників, гендерної рівності, розвитку соціальної інфраструктури та ефективної взаємодії з місцевою громадою.

### Основні та додаткові вимоги до:

- Системи менеджменту
- Соціальної інфраструктури
- Взаємодії з місцевими громадами

# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.1 Системи менеджменту. Основні вимоги

### 8.1.1 Управлінська команда

Керуюча компанія повинна призначити уповноважений персонал для планування, управління, контролю соціальної інфраструктури, збирання, моніторингу та використання соціальної інформації, актуальної для ЕІП.

#### Верифікація:

Підтвердна документація щодо призначення уповноваженого персоналу для планування, управління, контролю соціальної інфраструктури, збирання, моніторингу та використання соціальної інформації, актуальної для ЕІП.

## 8.2 Системи менеджменту. Додаткові вимоги

### 8.2.1 Система управління безпекою праці

Не менш ніж 75% учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників повинні мати впроваджену систему охорони здоров'я та безпеки праці згідно з ДСТУ ISO 45001.

Верифікація:	Бал
Документація, що підтверджує впровадження та функціонування системи управління охороною здоров'я та безпекою праці згідно з ДСТУ ISO 45001, яка засвідчує частку учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників, які мають впроваджену систему управління, що функціонує, %:	
від 75 включ. до 80 включ.	1,8
понад 80	2,4

## ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

### 8.2.2 Механізм розгляду скарг

8.2.2.1 Керуюча компанія повинна мати механізм для отримання та розглядання скарг та забезпечення надання відповіді у термін не більше ніж 14 календарних днів з дня отримання скарги.

Примітка. Можливим механізмом може бути спеціальний структурний підрозділ, скриньки для подання скарг, гарячі лінії тощо.

8.2.2.2 Керуюча компанія повинна забезпечити завершення розглядання скарг протягом 60 календарних днів.

8.2.2.3 Не менш ніж 75% учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників повинні мати впроваджену систему розглядання скарг згідно з ДСТУ ISO 10002.

Верифікація:	Бал
Опис механізму для отримання та розгляду скарг	
Записи щодо розгляду скарг та вжитих дій, які засвідчують:	
- скарги розглядають у термін не більше 14 календарних днів	1,8
- розгляд скарг доведено до завершення у термін не більше 60 календарних днів	1,8
Документація, що підтверджує впровадження учасниками ЕІП системи розгляду скарг, яка засвідчує частку учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників, які мають впроваджену систему розгляду скарг, %:	
від 75 включ. до 80 включ.	1,6
понад 80	2,2

## ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

### 8.2.3 Запобігання дискримінації та переслідуванню, реагування на них

Керуюча компанія та не менш ніж 75% учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників повинні мати впроваджену та функціонуючу систему із запобігання та протидії дискримінації.

Верифікація:	Бал
Документація керуючої компанії, що підтверджує впровадження та функціонування системи із запобігання та протидії дискримінації	
Документація, що підтверджує впровадження та функціонування системи із запобігання та протидії дискримінації, яка засвідчує частку учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників, які мають впроваджену та функціонуючу систему, %:	
від 75 включ. до 80 включ.	1,6
понад 80	2,1

### 8.2.4 Гідні умови праці

Рівень задоволеності працівників ЕІП умовами праці повинен бути не менш ніж 80% серед працюючих в ЕІП жінок та 80% серед працюючих в ЕІП чоловіків.

Верифікація:	Бал
Результати оцінки задоволеності працівників ЕІП умовами праці, що засвідчують частку задоволених умовами праці жінок та чоловіків, що працюють в ЕІП, %:	
від 80 включ. до 85 включ.	1,6
понад 85	2,2

# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.3 Соціальна інфраструктура. Основні вимоги

### 8.3.1 Первинна соціальна інфраструктура

Ініціатор ЕІП повинен забезпечити визначення у генеральному плані або аналогічному документі, розробленому на стадії проектування ІП, основну первинну соціальну інфраструктуру.

Соціальна інфраструктура повинна покращувати умови проживання та роботи працівників і сусідніх громад, та враховувати потреби жінок. Керуюча компанія повинна забезпечити належне функціонування в ЕІП основної первинної соціальної інфраструктури, визначеної у генеральному плані або аналогічному документі, розробленому на стадії проектування ІП, та забезпечити врахування ґендерного балансу у розробленні, впровадженні та моніторингу планів і програм ЕІП.

Керуюча компанія повинна призначити персонал, уповноважений на проведення дослідження та планування майбутніх змін та викликів для соціального середовища у зв'язку з впровадженням нових технологій, зокрема «Індустрії 4.0», «Індустрії 5.0» та виробничих процесів, керованих штучним інтелектом.

#### Верифікація:

- Генеральний план або аналогічний документ, розроблений на стадії проектування ЕІП
- Перелік об'єктів основної первинної соціальної інфраструктура, що функціонують в ЕІП
- Записи про врахування ґендерного балансу у формулюванні, управлінні та моніторингу планів і програм ЕІП
- Підтв. документація стосовно призначення уповноваженого персоналу для дослідження та планування майбутніх змін та викликів для соціального середовища у зв'язку з впровадженням нових технологій, зокрема «Індустрії 4.0», «Індустрії 5.0» та виробничих процесів, керованих штучним інтелектом.

# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.4 Соціальна інфраструктура. Додаткові вимоги

### 8.4.1 Первинна соціальна інфраструктура

Кількість працівників ЕІП, опитаних щодо задоволення соціальною інфраструктурою, повинна становити не менш ніж 80%.

Верифікація:	Бал
Результати оцінки задоволеності працівників ЕІП соціальною інфраструктурою, що засвідчують частку задоволених соціальною інфраструктурою опитаних працівників ЕІП, %:	
від 80 вкл. до 85 вкл.	1,6
понад 85	2,2

### 8.4.2 Безпека

Керуюча компанія повинна забезпечити наявність систем безпеки у ЕІП, що включає наступне (за наявності):

- а) системи освітлення в парку та навколо нього;
- б) способи ознайомлення відвідувачів;
- в) контроль безпеки для уникнення несанкціонованого доступу на територію парку;
- г) відповідне огороження ЕІП;
- д) системи спостереження;
- е) інші системи безпеки.

Керуюча компанія повинна забезпечити розгляд повідомлень та вжиття заходів реагування стосовно інцидентів у сфері безпеки у термін протягом 30 календарних днів з дня надходження повідомлення про інцидент.

Верифікація:	Бал
Опис системи безпеки в ЕІП Записи щодо розгляду повідомлень та вжитих заходів реагування стосовно інцидентів у сфері безпеки, які засвідчують, що повідомлення розглядають у термін не б. 30 календарних днів з дня надходження повідомлення про інцидент	1,8



# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.4.3 Професійний розвиток

8.4.3.1 Не менш ніж 75% учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників повинні мати програму професійної підготовки та підвищення кваліфікації працівників.

8.4.3.2 Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні забезпечити участь в програмах професійної підготовки та підвищення кваліфікації не менш ніж 50% працівників з урахуванням гендерного балансу.

Верифікація:	Бал
Програми професійної підготовки та підвищення кваліфікації працівників наявні у частки учасників ЕІП зі штатом понад 250 працівників, %:	
від 75 включ. до 80 включ.	1,6
понад 80	2,1
Записи щодо проведених заходів відповідно до програми професійної підготовки та підвищення кваліфікації працівників та списки учасників, які засвідчують участь окремо чоловіків та жінок, %:	
від 50 включ. до 70 включ.	1,6
понад 70 включ.	2,1

# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.5 Робота з місцевим населенням. Додаткові вимоги

### 8.5.1 Діалог із громадою

Керуюча компанія повинна мати механізми комунікації з місцевою громадою та громадськими організаціями.

Примітка. Можливими механізмами комунікації можуть бути інформаційні бюлетені, регулярні прес-релізи, інформаційні дошки тощо.

Рівень задоволеності місцевих громад комунікаційними заходами ЕІП має досягати не менш ніж 80% опитуваних членів громади.

Верифікація:	Бал
Опис механізму комунікації ЕІП з місцевою громадою	
Результати оцінки задоволеності членів місцевої громади комунікаційними заходами ЕІП, що засвідчують частку, %:	
від 80 вкл. до 85	1,6
понад 85 вкл.	2,2

# ДСТУ ЕІП – СОЦІАЛЬНА СФЕРА

## 8.5.2 Громадські заходи

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні брати участь, організовувати та проводити щороку не менш ніж два громадських заходи та вести відповідну документацію.

Примітка. Можливими заходами можуть бути: щорічне святкування дня ЕІП; суботники; громадські роботи, організовані суб'єктом управління ЕІП у місцях, визначених громадою; забезпечення громади інфраструктурними об'єктами (водопостачання, каналізації тощо).

Рівень задоволеності представників місцевих громад, які брали участь в громадських заходах, організованих ЕІП, має бути не менш ніж 80% опитуваних членів громади – учасників заходів.

Верифікація:	Бал
Звіти про проведені громадські заходи	
Реєстри учасників заходів	
Результати оцінки задоволеності членів місцевої громади організованими ЕІП громадськими заходами, що засвідчують частку, %	
від 80 включ. до 85	1,6
понад 85 включ.	2,1

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ

**Вимоги до ЕІП в сфері довкілля** спрямовані на використання природних та енергетичних ресурсів, зменшення впливу на довкілля та управління відходами.

Відповідність може бути досягнута шляхом застосування інструментів підтримки моделі циркулярної економіки, спрямованих на ефективне використання ресурсів (енергетичних, водних, матеріалів), більш чисте виробництво, використання відновлюваних матеріалів, кліматичну нейтральність, сталий промисловий симбіоз для виробництва екологічних товарів і послуг, сприяння інклюзивному і сталому розвитку.

### Основні вимоги до

- Управління екологічними аспектами діяльності та моніторингу
- Енергії та енергоефективності
- Водопостачання та управління стічними водами
- Управління відходами та матеріалами
- Вплив на клімат та навколишнє природне середовище

# ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ



ВИМОГИ		ВИМОГИ
основні	додаткові	
7.1	7.2	Управління та моніторинг
7.3	7.4	Енергетика
7.5	7.6	Водопостачання та водовідведення
7.7	7.8	Використання матеріалів та відходів
7.9	7.10	Зміни клімату та природне середовище

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (управління та моніторинг)

**7.1.1.1** Керуюча компанія повинна впровадити системи екологічного та енергетичного менеджменту ЕІП відповідно до ДСТУ ISO 14001, ДСТУ ISO 50001.

**Примітка.** Цю функцію рекомендовано покласти на спеціальний підрозділ керуючої компанії з екологічного та енергетичного моніторингу та звітності, який також забезпечує підтримку учасників ЕІП у роботі з їхніми власними системами менеджменту.

**7.1.1.2** Керуюча компанія повинна збирати актуальну інформацію про факти неефективного використання електричної та теплової енергії та водних ресурсів, побічних продуктів, та про потреби учасників ЕІП для розвитку промислової синергії та промислового симбіозу.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (управління та моніторинг)

### ***7.2.1 Системи екологічного та енергетичного менеджменту***

Учасники ЕІП повинні мати впроваджені системи екологічного та енергетичного менеджменту та передавати дані про їх основні показники керуючій компанії.

Не менш ніж 10% від загального обсягу енергоспоживання учасниками ЕІП має бути охоплена системою енергетичного менеджменту.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (енергетика)

### **7.3.1. Енергетична ефективність**

Для інфраструктури ЕІП та учасників ЕІП, які є найбільшими енергоспоживачами, повинні бути розроблені та впроваджені стратегії підвищення енергетичної ефективності.

### **7.3.2 Енергетичні мережі, використання скидного тепла**

**7.3.2.1** Керуюча компанія повинна мати механізм для пошуку можливостей створення мереж перерозподілу електричної та теплової енергії та стратегію рекуперації теплової енергії для дослідження можливостей рекуперації електричної та теплової енергії учасників ЕІП із найвищим рівнем енергоспоживання.

**Примітка 1.** Можливим механізмом може бути оцінювання технічної можливості та економічної доцільності скидного енергетичного потенціалу та енергетичного потенціалу технологічних процесів учасників ЕІП, впровадження схеми енергопостачання на підставі аналізу витрат і вигід та оцінювання потенціалу застосування енергетичного потенціалу технологічних процесів та високоефективної когенерації.

**Примітка 2.** До учасників ЕІП із найвищим рівнем енергоспоживання належать учасники ЕІП, обсяг енергоспоживання яких становить не менш ніж 10 % від загального обсягу енергоспоживання.

**7.3.2.2** Керуюча компанія повинна забезпечувати необхідну матеріальну базу для перерозподілу електричної та теплової енергії в межах ЕІП та впровадження програми підтримки приєднання учасників ЕІП до мережі, включаючи систему винагород за надання електричної та теплової енергії до системи.



## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (енергетика)

### **7.4.1 Енергоспоживання**

**7.4.1.1** Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати впроваджену систему обліку споживання енергетичних ресурсів для здійснення розрахунків, моніторингу, контролю та інформування інтелектуальними системами обліку, які надають точну (достовірну) інформацію про фактичне споживання енергії, у тому числі за часовими періодами.

**7.4.1.2** Енергоспоживання окремими учасниками ЕІП, яке становить не менш ніж 20%, має підлягати моніторингу.

### **7.4.2 Відновлювана та чиста енергія**

Керуюча компанія ЕІП повинна забезпечити використання в ЕІП доступних відновлюваних джерел енергії та мати план розширення їхнього застосування у спільних інженерних мережах.

**Примітка.** Прикладом застосування відновлюваних джерел енергії у спільних інженерних мережах може бути встановлення вуличного освітлення на сонячних батареях тощо.

Показник використання відновлюваної енергії в ЕІП для генерації електричної й теплової енергії має бути не меншим за частку відновлюваної енергетики на енергетичному ринку.

**Примітка.** Коефіцієнт викидів (показник викидів CO<sub>2</sub> на кожну вироблену в національній мережі одиницю електроенергії, кгCO<sub>2</sub>/кВт · год) повинен бути більше або дорівнювати загальному показнику викидів CO<sub>2</sub> для ЕІП (прямих викидів джерел, що належать учасникам ЕІП, та непрямих викидів від генерації придбаної енергії) на одиницю енергії, виробленої та придбаної для потреб учасників ЕІП.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (енергетика)

### ***7.4.3 Енергетична ефективність***

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні визначати можливості підвищення енергоефективності з метою скорочення споживання електричної та теплової енергії та зменшення викидів парникових газів. Керуюча компанія та учасники ЕІП мають визначати та сприяти впровадженню можливих технологічних заходів підвищення енергетичної ефективності у власній діяльності та виробничих процесах.

Учасники ЕІП, які мають сертифікат з енергетичної ефективності відповідно до ДСТУ ISO 50001, стандартів зеленого будівництва згідно з системами сертифікації LEED, DGNB тощо повинні здійснювати не менш ніж 10% від загального обсягу викидів CO<sub>2</sub>.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (водопостачання та водовідведення)

### **7.5.1 Ефективність водокористування та повторне використання води**

**7.5.1.1** Керуюча компанія повинна мати план заходів з підвищення обсягів повторно використаної води на п'ять років.

**Примітка.** Прикладами таких заходів можуть бути повторне використання промислових стічних вод, збір дощових вод тощо.

**7.5.1.2** Керуюча компанія повинна забезпечити матеріальну базу для налагодження повторного використання води.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (водопостачання та водовідведення)

### **7.5.1 Ефективність водокористування та повторне використання води**

**7.5.1.1** Керуюча компанія повинна мати план заходів з підвищення обсягів повторно використаної води на п'ять років.

**Примітка.** Прикладами таких заходів можуть бути повторне використання промислових стічних вод, збір дощових вод тощо.

**7.5.1.2** Керуюча компанія повинна забезпечити матеріальну базу для налагодження повторного використання води.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (водопостачання та водовідведення)

### **7.6.1 Водоспоживання**

Керуюча компанія повинна мати механізм для здійснення моніторингу обсягів споживання води в ЕІП та впровадження заходів з управління споживанням та забором води з природних джерел в межах сталих обсягів. Частка загального споживання води ЕІП, що не має негативного впливу на водні ресурси та місцеві громади, повинна складати 100%.

### **7.6.2 Очищення стічних вод**

Керуюча компанія та учасники ЕІП забезпечують заходи з очищення та повторного використання стічних вод для запобігання впливу на джерела питної води, здоров'я місцевих громад чи стан прилеглих екосистем. Частка оброблених стічних вод відносно загального обсягу має складати 100%.

### **7.6.3 Ефективність водокористування та повторне використання води**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати системи, які дозволяють їм зменшувати споживання води та підвищувати обсяги її повторного використання. Частка стічних вод ЕІП, яку повторно використовують в ЕІП або за його межами, має складати не менш ніж 25% від загальної кількості спожитої води.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (використання матеріалів та відходів)

### **7.7.1 Небезпечні та токсичні матеріали**

Учасники ЕІП повинні дотримуватися кращих практик у сфері поводження з небезпечними матеріалами та відходами.

**Примітка.** Прикладами таких практик можуть бути: мінімізація використання небезпечних матеріалів у виробничих процесах, генерування якомога менше небезпечних відходів, підбирання альтернативних матеріалів для виробництва.

### **7.7.2 Збереження ресурсів**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні забезпечити дотримання принципів циркулярної економіки:

- а) підтримання сталого виробництва і споживання продукції;
- б) проєктування, виробництва та використання ресурсоефективної та більш довговічної продукції, зокрема подовження строку її використання, а також продукції, придатної до ремонту, повторного використання та модернізації;
- в) виділення з відходів сировини, яка може бути використана повторно;
- г) забезпечення доступності запасних частин до продукції, інструкцій з експлуатації, технічної інформації чи інших інструментів, обладнання або програмного забезпечення, що дозволяють проводити ремонт і забезпечують повторне використання продукції без зниження рівня її якості та безпечності функціонування;
- д) зменшення обсягів утворення відходів з урахуванням впровадження найкращих доступних технологій і методів управління у процесі промислового виробництва;
- е) зменшення вмісту небезпечних речовин у продукції відповідно до встановлених вимог;
- ж) зменшення утворення відходів, непридатних до рециклінгу або інших операцій з відновлення відходів з технічних чи економічних причин;
- и) визначення продукції, яка є основним джерелом засмічення навколишнього природного середовища, та вжиття відповідних заходів щодо запобігання та зменшення утворення відходів такої продукції;
- к) проведення інформаційних кампаній для підвищення обізнаності громадськості з питань запобігання утворенню відходів та забрудненню навколишнього природного середовища;
- л) створення керуючою компанією та учасниками ЕІП пунктів приймання відходів продукції для ремонту та підготовки їх до повторного використання;
- м) зменшення обсягів утворення відходів харчових продуктів у роздрібних та інших торговельних мережах, закладах громадського харчування.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (використання матеріалів та відходів)

### **7.7.3 Перероблення відходів**

Керуюча компанія, учасники та інші суб'єкти ЕІП повинні забезпечити повторне використання відходів, рециклінг та інші операції з відновлення відходів для їх використання в якості сировини для учасників ЕІП або за його межами.

**Примітка.** Виконання цієї вимоги може бути здійснено шляхом створення спеціального об'єкта або прийняття іншого рішення для перероблення відходів, які окремі учасники ЕІП не можуть обробити самостійно.

### **7.7.4 Утилізація відходів**

Керуюча компанія повинна забезпечити функціонування моніторингової системи, що включає інформацію про походження і тип відходів [17], спосіб їхнього транспортування та кінцевий пункт призначення.

**Примітка.** Відходи/вторинна сировина (зокрема, небезпечні відходи), які вивозять за межі парку, мають проходити моніторинг та перевірку, та має бути забезпечено їхнє повторне використання чи подальше оброблення за межами парку, або утилізація з дотриманням відповідних норм.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (використання матеріалів та відходів)

### **7.8.1 Повторне використання та перероблення відходів**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати план поводження з відходами та механізми, які заохочують повторне використання та перероблення матеріалів (наприклад, виробниче чи невиробниче використання побічних продуктів).

Учасники ЕІП, інші суб'єкти, сусідні громади тощо мають повторно використовувати не менш ніж 25% від загального обсягу твердих відходів.

### **7.8.2 Небезпечні та токсичні матеріали**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати програми або механізми, що визначають чіткі цілі щодо скорочення обсягів та уникнення використання небезпечних матеріалів.

Частка учасників ЕІП, які належним чином поведуться з токсичними та небезпечними матеріалами, зокрема зберігають, транспортують і утилізують їх, має складати 100%.



## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (використання матеріалів та відходів)

### **7.8.3 Збереження ресурсів**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні застосовувати практики циркулярної економіки:

- а) проектування продуктів з урахуванням спрощення процесу їх повторного використання, розбирання та перероблення;
- б) повторне використання відходів та побічних продуктів виробництва на підприємстві;
- в) збирання та відновлення продуктів чи їхніх елементів.

До практик циркулярної економіки або обміну вторинною сировиною чи відходами повинно бути залучено не менш ніж 20% учасників ЕІП.

**Примітка.** Прикладами практик циркулярної економіки можуть бути мережі промислового симбіозу, платформи обміну відходами та вторинною сировиною тощо.

### **7.8.4 Утилізація відходів**

Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати впроваджену систему управління відходами, що забезпечує їх системне збирання, оброблення, перероблення й утилізацію, а також систему коректного спрямування відходів, що не підлягають повторному використанню.

100% відходів, які не підлягають повторному використанню, повинні бути безпечно утилізовані.

**Примітка.** Прикладами коректного спрямування відходів, що не підлягають повторному використанню, можуть бути захоронення їх на відповідних полігонах, спалювання на відповідних установках тощо. Відкрите спалювання заборонено.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (зміни клімату та природне середовище)

### **7.9.1 Повітря, викиди парникових газів та запобігання забрудненню**

**7.9.1.1** Керуюча компанія та учасники ЕІП повинні мати програми для моніторингу, пом'якшення та мінімізації викидів парникових газів.

**Примітка.** Прикладом заходів зі скорочення викидів парникових газів можуть бути низьковуглецеві технології, заходи енергоефективності, практики циркулярної економіки, рекуперація тепла).

**7.9.1.2** Керуюча компанія повинна включати до керівних документів учасників ЕІП положення щодо скорочення CO<sub>2</sub> та зменшення вуглецевого сліду та визначати заходи заохочення учасників ЕІП до діяльності за цим напрямом.

### **7.9.2 Екологічне оцінювання та екосистемні послуги**

**7.9.2.1** Керуюча компанія повинна мати план з проведення оцінювання наслідків впливу в екологічній сфері, який спрямований на обмеження впливу на пріоритетні екосистемні послуги.

**7.9.2.2** Керуюча компанія повинна здійснювати заходи із захисту біорізноманіття, захисту або створення природних / рекреаційних зон на території ЕІП та на прилеглих територіях.

## ДСТУ ЕІП – ДОВКІЛЛЯ (зміни клімату та природне середовище)

### **7.10.1 Флора і фауна**

Для місцевої флори і фауни повинно бути відведено не менш ніж 5% відкритої території ЕІП.

**Примітка.** До відкритої території відноситься територія ЕІП, яка не призначена для промислового використання та яку використовують для підтримання місцевої флори і фауни.

### **7.10.2 Повітря, викиди парникових газів та запобігання забрудненню**

**7.10.2.1** Не менш ніж 50% учасників ЕІП повинні мати стратегії із запобігання забрудненню та скорочення викидів, спрямовані на зниження інтенсивності та масового потоку забруднення, що виходять за межі гранично допустимих норм.

**Примітка.** Стратегія має визначати механізм запобігання, мінімізації та зменшення негативних наслідків точкових скидів стічних вод та викидів парникових газів, викидів твердих частинок в атмосферне повітря, важких металів (Hg, Cd, Pb та ін.), окремих органічних забруднюючих речовин (діоксини тощо), включати програму хімічної обробки в межах ЕІП.

**7.10.2.2** Не менше ніж 30% учасників ЕІП повинні мати систему управління ризиками, якою передбачено:

- а) визначення видів діяльності, що можуть впливати на довкілля;
- б) класифікація видів діяльності за рівнем впливу;
- в) заходи з мінімізації негативного впливу.

# ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІЧНА СФЕРА

## Вимоги до ЕІП в економічній сфері

спрямовані на економічний розвиток і набуття вигоди кожного з учасників ЕІП при належній практиці дотримання вимог екологічних і соціальних критеріїв сталості, включаючи прибутки, створення робочих місць, підвищення конкурентоспроможності та розширення доступу до інвестицій для підприємств-резидентів та збільшення потенціалу мікро-, малих та середніх підприємств.

## Основні вимоги до

- Підтримки місцевого бізнесу та МСП
- Фінансового управління
- Створення нових робочих місць
- Створення економічної вигоди

# ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІЧНА СФЕРА

## 9.1 Просування місцевого бізнесу ВИМОГИ

### 9.1.1 *Розвиток МСП*

Керуюча компанія ЕІП повинна та розвитку МСП, які надають послуги

## 9.2 Просування місцевого бізнесу та МСП. Додаткові ВИМОГИ

### 9.2.1 *Створення локальної вигоди*

9.2.1.1 Не менш ніж 25% учасників ЕІП повинні здійснювати закупівлі у місцевих МСП. Обсяг таких закупівель повинен становити не менш ніж 25% від загального обсягу закупівель.

9.2.1.2 Не менше ніж 90% від загальних витрат керуючої компанії на закупівлі повинна складати оплата товарів та послуг, наданих місцевими постачальниками, місцерозташування яких у радіусі 100 км від ЕІП.

### 9.3 Створення робочих місць. Основні вимоги

#### 9.3.1 *Більше вигоди на місцевому рівні*

Керуюча компанія ЕІП повинна мати стратегію, спрямовану на створення робочих місць для місцевого населення згідно з положеннями, встановленими [5], [2].

# ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІЧНА СФЕРА

## **9.4 Створення робочих місць**

### **9.4.1 Тип зайнятості**

Керуюча компанія та інвестор повинні забезпечити довгострокову зайнятість для 30% працівників ЕІП.

## **9.5 Створення економічної вигоди. Основні вимоги**

### **9.5.1 Ринковий попит на послуги та інфраструктуру ЕІП**

**9.5.1.1** Ініціатор ЕІП повинен провести аналізування попиту та розробити техніко-економічне обґрунтування щодо впровадження зеленої інфраструктури та послуг ІП.

**9.5.1.2** Керуюча компанія повинна здійснювати заходи щодо ефективного використання власних фінансових ресурсів для функціонування інфраструктури ЕІП та надання послуг в рамках ЕІП згідно з [9].

**9.5.1.3** Керуюча компанія повинна забезпечувати створення робочих місць, впровадження нових технологій та розвиток місцевої промисловості.

**9.5.1.4** Керуюча компанія повинна забезпечувати популяризацію ЕІП та/або його концепції перед потенційними інвесторами.

# ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІЧНА СФЕРА

## 9.6 Створення економічної вигоди. Додаткові

### ВИМОГИ

#### 9.6.1 Готовність парку до інвестицій

Не менше ніж 50% загальної площі території повинно бути доступно для промислового використання та використовуватися учасниками ЕІП.

**Примітка 1.** Для оцінювання відповідності застосувати середній показник заповненості території ЕІП за 15 років.

**Примітка 2.** Доступність території для промислового використання може бути забезпечена шляхом наведення інфраструктури, зокрема водопостачання, енергопостачання та інших шляхів сполучення.

## 9.7 Фінансова спроможність суб'єкта управління ЕІП. Основні вимоги

### 9.7.1 Вартість послуг суб'єкта управління ЕІП

Керуюча компанія або інший суб'єкт управління ЕІП повинні впроваджувати ефективний фінансовий менеджмент згідно з [8].

**Примітка.** Визначення вартості послуг та очікуваних доходів повинно бути здійснено з урахуванням основних параметрів ЕІП для підвищення фінансової привабливості інвестицій в ЕІП. Вартість послуг має бути реалістичною та покривати операційні витрати.

## ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІКА (локалізація та МСП)

9.2.1.1	Записи щодо проведених закупівель, які засвідчують:			
	- частку учасників ЕІП, що здійснили закупівлі товарів та послуг у місцевих МСП:	9.2.1.2	Записи керуючої компанії щодо проведених закупівель, які засвідчують частку загальних витрат на оплату товарів та послуг, наданих місцевими постачальниками, місцезорозташування яких у радіусі 100 км від ЕІП, %	
	від 25 включ. до 75			
	понад 75 включ.			
- частку вартості закупівель учасників ЕІП місцевих МСП від загальної вартості закупівель ЕІП, %:				
	від 25 включ. до 75		4,0	
	понад 75 включ.		5,0	
		від 90 включ. до 95	4,0	
		від 95 включ. до 99	5,0	



## ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІКА (робочі місця)

9.4.1	Документація, що підтверджує укладання офіційних трудових відносин з працівниками ЕІП	
	Списки працівників із зазначенням форми зайнятості, що засвідчують частку працівників ЕІП, працевлаштованих на умовах довгострокових трудових відносин, %:	
	від 30 включ. до 75	4,0
	понад 75 включ.	5,0



# ДСТУ ЕІП – ЕКОНОМІКА (створення економічної вигоди)



9.6.1 Документація, що підтверджує передавання у використання земельної площі території ЕІП учасникам ЕІП

Записи щодо зайнятих та вільних площ, призначених для промислового використання

Частка зайнятих площ становить, %:

від 50 включно до 55

4,0

більше 55

5,0

## Команда розробників проєкту ДСТУ від ТК 82



Світлана Берзіна



Інна Яреськовська



Олег Картавцев



Аліна Севост`янова



Володимир Скочко

<https://livingplanet.org.ua/>



[info@livingplanet.org.ua](mailto:info@livingplanet.org.ua)

# Підтримка проєкту ДСТУ від ТК 82



Світлана Луговець

<https://livingplanet.org.ua/>



[info@livingplanet.org.ua](mailto:info@livingplanet.org.ua)